



Métropole  
du Grand Paris

Métropole du  
Grand Paris



# Le risque de retrait- gonflement des argiles dans la Métropole du Grand Paris

28 novembre 2025

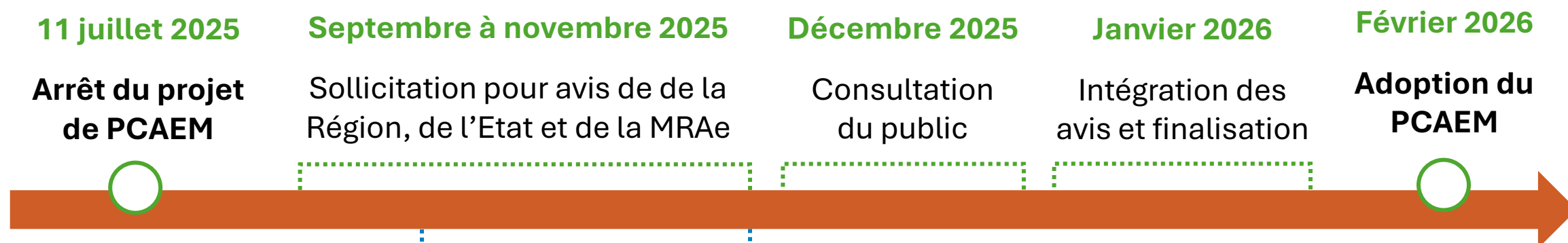




# SOM — MAIRE

1. Contexte : La démarche de **révision** du PCAEM
2. Un nouveau dispositif métropolitain pour **prévenir le retrait-gonflement des argiles**

# 1. La démarche de révision du Plan Climat Air Energie Métropolitain (PCAEM)



## Octobre à novembre 2025 : animation territoriale



10 octobre :  
webinaire n°1  
sur l'atténuation



14 octobre :  
webinaire n°2  
sur l'adaptation



Novembre et décembre 2025 :  
4 ateliers thématiques  
organisés à la Métropole.

# Stratégie d'adaptation de la Métropole – PCAEM révisé

**PCAEM 2018-2024 : 8 actions** pour renforcer la résilience du territoire, peu d'objectifs chiffrés



**PCAEM 2026 -2032 :**

- Une **stratégie** dédiée à l'adaptation **largement renforcée**, composée de **16 fiches action** et **56 mesures**, en cohérence avec le PNACC 3 adopté le 10 mars 2025
- **Des objectifs sectoriels** davantage **détaillés** et **des indicateurs associés**

## Principaux objectifs métropolitains – Adaptation au changement climatique



Repenser l'aménagement de la Métropole pour en faire un espace de vie plus agréable et plus durable pour ses habitants et ses habitantes



Protéger et restaurer les milieux naturels (ENAF) métropolitains pour en accroître la résilience et en garantir les services écosystémiques



Garantir la **continuité des services collectifs métropolitains** et mobiliser les acteurs pour prévenir les crises



## 2. Prévention du retrait-gonflement des argiles

Mise à disposition d'un nouvel accompagnement technique des communes et EPT

### Accompagnement technique sur le RGA structuré autour de 3 missions :

**1- Intégration de préconisations techniques au sein des documents du SCoT pour mieux prévenir et remédier à l'aléa**

- **Elaboration de préconisations** à intégrer au sein du SCoT
- **Animation auprès des référents PLUi** au sein des EPT

**2- Formation des acteurs territoriaux aux enjeux du RGA**

- A destination de : agents des communes et des EPT, conseillers des ALEC, aménageurs, bailleurs

**3- Expérimentation de diagnostics de vulnérabilité à l'échelle des communes**

- **Diagnostic d'exposition à l'aléa** à l'échelle de la commune
  - Evaluation du parc bâti communal au RGA avec production d'une cartographie locale
  - Production de préconisations de prévention et de remédiation par typologie de bâtiments
- **Diagnostic d'un bâtiment sinistré** avec études techniques approfondies

➤ **Accompagnement technique piloté par la Métropole et assuré par le Cerema Île-de-France**

➤ **Lancement prévisionnel début 2026**



**Merci de votre  
attention !**

Pour toute question :  
[planclimat@metropolegrandparis.fr](mailto:planclimat@metropolegrandparis.fr)