



# FORMATION SYNDICS

## Rénovation énergétique des copropriétés : Comment s'y prendre ?

L'échéance de l'obligation d'audit énergétique pour les copropriétés se rapproche. Avez-vous démarré le processus avec les conseils syndicaux ? C'est également l'opportunité pour les copropriétés que vous gérez de mettre en place une rénovation globale.

Cette formation vous apportera les éclaircissements, la méthode et les outils nécessaires pour mener à bien ces projets.

### Les objectifs de la formation

#### Connaître et comprendre :

- La réglementation liée à la rénovation énergétique des copropriétés
- La différence entre Diagnostic de Performance Energétique (DPE) et Audit Energétique
- Les étapes de la démarche de rénovation énergétique en copropriété
- Les acteurs d'un projet de rénovation énergétique en copropriété
- Les aides financières mobilisables dans un projet de rénovation énergétique en copropriété

#### Savoir :

- S'approprier le rôle du syndic dans un projet de rénovation de copropriété
- Associer le conseil syndical au projet de rénovation
- Utiliser les outils pertinents
- Obtenir un audit énergétique de qualité

### Les plus de la formation

- Exercices sur des cas concrets issus de l'accompagnement APC
- Initiation à la plateforme Coachcopro®
- Argumentaire pour échanger avec les copropriétaires



« Cette formation m'a permis de connaître toutes les démarches à effectuer dans le cadre d'un audit énergétique. Celles-ci sont nombreuses et il est important de commencer à travailler le sujet avec nos conseils syndicaux assez tôt ».

Laurent Diez, Président d'Oralia Garraud-Maillet



## Contenu de la formation

### Module 1.

#### Obligations réglementaires: Diagnostic de Performance Energétique (DPE) et audit énergétique en copropriété

- La réglementation
- Les coûts
- Les étapes de la prestation
- Quizz

### Module 2.

#### Un audit de qualité : l'audit architectural et énergétique

- La composante architecturale et l'ingénierie financière
- Le cahier des charges
- Les professionnels
- Les coûts
- D'autres audits : l'audit global
- Exercice pratique

### Module 3.

#### Utiliser le CoachCopro® : démonstration en ligne

- Présentation
- Le centre de ressources et les outils
- L'espace privé
- Les fonctionnalités

### Module 4.

#### Le parcours de la rénovation énergétique

- Déroulé des 3 phases : préparer le projet / réaliser l'audit énergétique/ se lancer dans la phase travaux
- Les aides financières à la rénovation
- Energies POSIT'IF : présentation d'un modèle couplant ingénierie technique et financière
- Retour d'expérience : présentation de cas pratiques

### Module 5.

#### Travailler avec l'Agence Parisienne du Climat et les autres interlocuteurs en Ile-de-France

- L'accompagnement des Conseillers Info Energie de l'APC
- Les acteurs du territoire

## Formateurs

Les formateurs sont des salariés de l'Agence Parisienne du Climat qui accompagnent au quotidien les copropriétés dans leurs projets de rénovation énergétique.

## Pour plus renseignements ou une demande de formation sur-mesure :

**Johanna Bouheret** | Responsable mobilisation du territoire et formations à l'APC  
johanna.bouheret@apc-paris.com / 01 58 51 90 35

Cet évènement a reçu le soutien financier de :



Cofinancé par le programme Énergie intelligente-Europe de l'Union européenne

