



# RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DANS LE RÉSIDENTIEL





# LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LES ENJEUX

## 10,4 millions

### de logements en copropriété

Avant 1946	23,2 %
1946 à 1990	58,3 %

## 1 million de logements

### pour Paris

Avant 1946	59 %
1946 à 1990	34 %

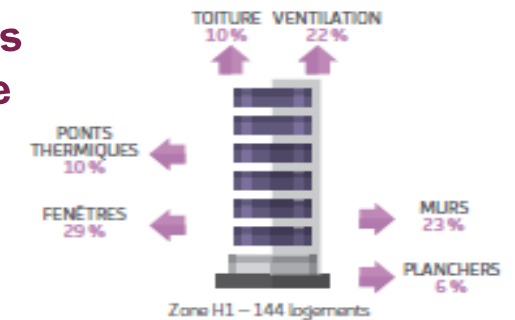
#### DÉCOMPOSITION MOYENNE DES CHARGES PAR LOGEMENT ET PAR AN



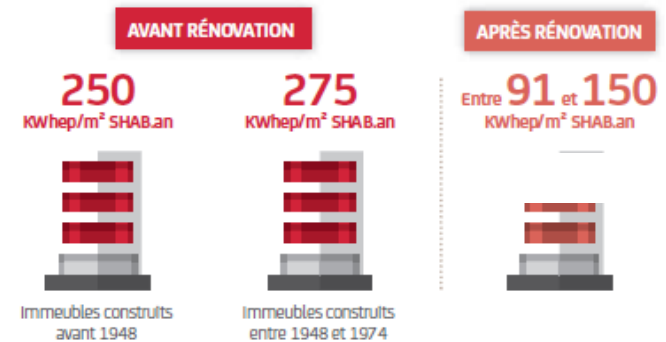
Total : 1 619 €

### Lutter contre les déperditions de chaleur

#### EXEMPLE D'UN IMMEUBLE CONSTRUIT AVANT 1948



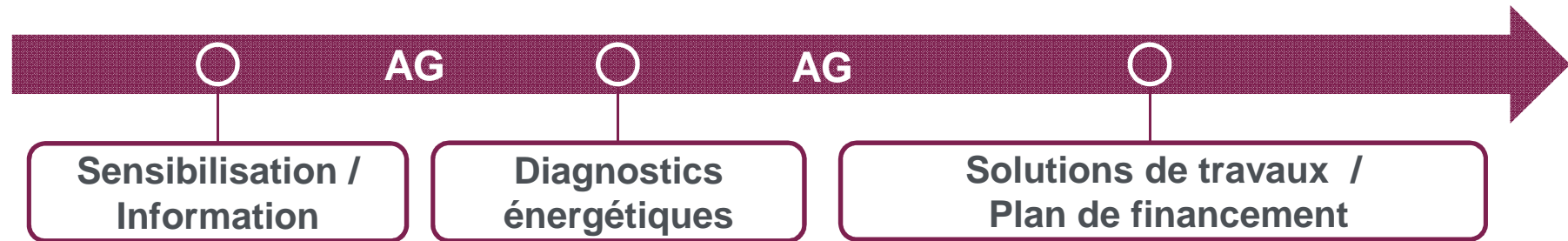
#### TENDANCE DES CONSOMMATIONS OBSERVÉES POUR LE CHAUFFAGE ET L'EAU CHAUDE SANITAIRE (EN ZONE H1)\*\*



- > MAÎTRISER / GARANTIR LES CHARGES DES COPROPRIÉTÉS
- > FAVORISER LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIES
- > AMÉLIORER LE CONFORT THERMIQUE
- > VALORISER LE PATRIMOINE DES COPROPRIÉTAIRES



# NOUS VOUS ACCOMPAGNONS À CHAQUE ÉTAPE DE VOTRE PROJET



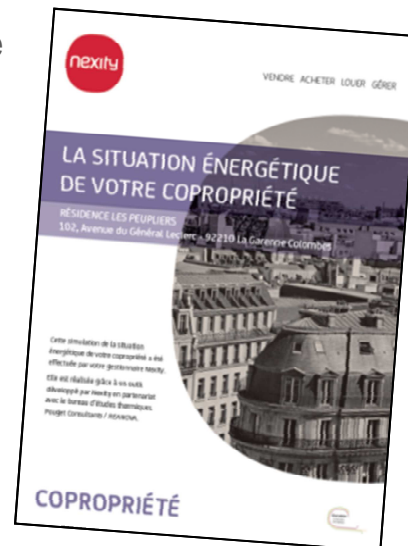
> Identifier la **situation énergétique** de votre immeuble et vous orienter vers un diagnostic énergétique

> Sélectionner des **prestataires qualifiés**

> Vous accompagner dans la mise en œuvre d'un **plan de travaux d'économies d'énergie** ou d'un **Contrat de Performance Energétique**

> Mobiliser l'**ensemble des mesures financières** pour mener à bien votre projet

- Aides individuelles : CITE, Eco-PTZ individuel, ANAH
- Aides collectives : Eco-PTZ copropriété, CEE
- Aides locales : ADEME, Régions...
- Emprunts collectifs





# RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : C'EST LE MOMENT D'AGIR

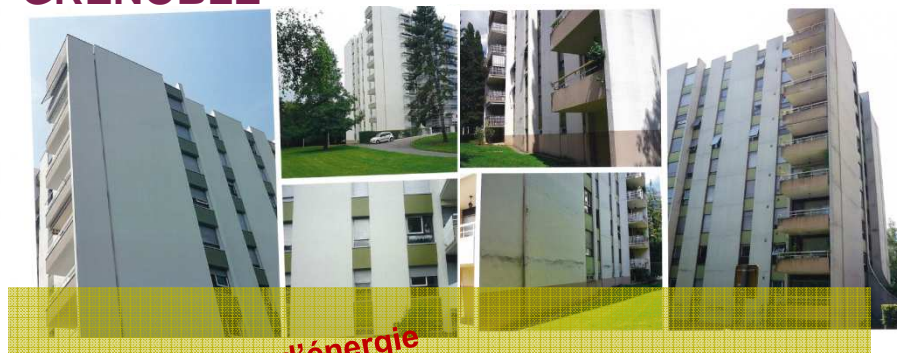
## AIX EN PROVENCE



**Jusqu'à 80% d'aides collectives et individuelles**  
*(sous conditions de revenus)*

**Economies d'énergie attendues 26 %**

## GRENOBLE



**Economies d'énergie attendues 30 %**

**Jusqu'à 40% d'aides collectives et individuelles**  
*(sous conditions de revenus)*

## CHELLES



AVANT TRAVAUX  
Source REANOVA



APRÈS TRAVAUX  
Source REANOVA

**Economies d'énergie attendues 60 %**

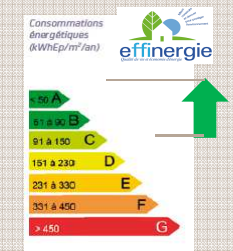
**Jusqu'à 90% d'aides collectives et individuelles**  
*(sous conditions de revenus)*



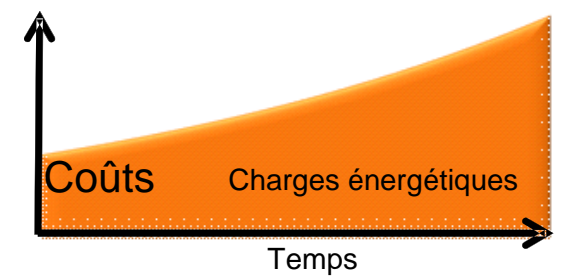


# NEUILLY-SUR-MARNE : LE 1ER CONTRAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE EN COPROPRIÉTÉ PRIVÉE

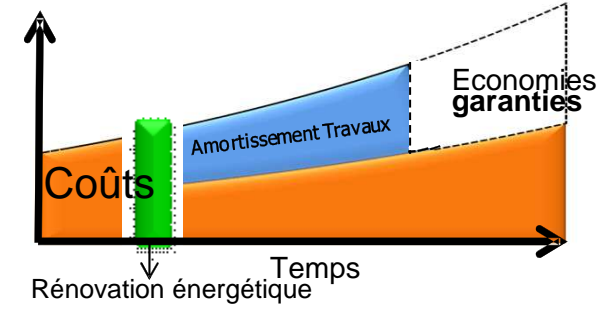
- › **2012** : garantie de **- 40%** sur la consommation de chauffage sur une durée de 6 ans
- › **Surperformance de 6%** dès la 2ème année
- › **2014** : nouvel objectif d'engagement de **-45%** sur la consommation de chauffage sur une durée de 10 ans



## SI RIEN N'EST FAIT...



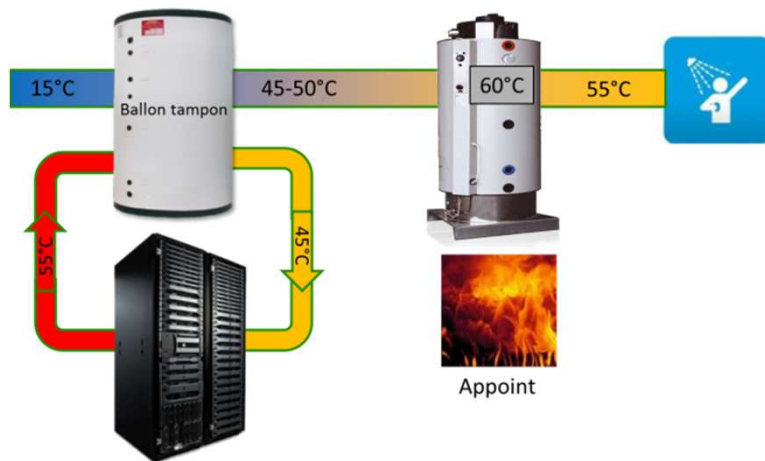
## AVEC UN CPE





# DES SOLUTIONS INNOVANTES STIMERGY - LA CHAUDIÈRE NUMÉRIQUE

Solution basée sur le principe de l'économie circulaire récupère la chaleur rejetée par les serveurs informatiques pour produire l'eau chaude sanitaire des bâtiments collectifs.



Jusqu'à **40%**  
de réduction des consommations  
énergétiques sur le poste eau  
chaude sanitaire  
-  
**1<sup>ère</sup> expérience à Grenoble**