

## **L'Association QUALITEL, CERQUAL et l'Agence Parisienne du Climat signent un partenariat pour le développement durable de l'habitat parisien en copropriété**

*Paris, le 28 avril 2015 – A moins d'un an de la COP21, la conférence internationale des « parties prenantes » sur le climat qui se tiendra à Paris, la Ville de Paris mobilise acteurs privés, chercheurs et associations afin d'atteindre les objectifs ambitieux du Plan Climat Énergie.*

*C'est dans ce contexte que l'Association QUALITEL et son organisme certificateur CERQUAL signent un partenariat avec l'Agence Parisienne du Climat (APC).*

*« L'objectif de ce partenariat est d'accompagner les copropriétés face aux enjeux du développement durable, en développant des outils susceptibles de favoriser les bonnes pratiques des professionnels du logement mais également en informant les particuliers en matière de rénovation et de bon usage des logements en copropriété. Ce partenariat s'inscrit dans le cadre du plan national de rénovation des logements », commente Antoine Desbarrières, Directeur de QUALITEL et Président de CERQUAL.*

*« Notre engagement auprès de l'Association QUALITEL et de CERQUAL s'inscrit dans une démarche de mutualisation des efforts au service du développement durable de l'habitat. Ce partenariat témoigne de notre volonté d'améliorer la qualité énergétique du bâtiment, en particulier dans les copropriétés, et d'aider toutes celles et ceux qui font le Paris de demain, à comprendre les enjeux de la transition énergétique. Nous nous fondons sur une large stratégie d'information, de conseil et d'accompagnement afin d'apporter des réponses et des solutions innovantes et pratiques tant aux professionnels qu'aux particuliers », explique Anne Ged, Directrice de l'Agence Parisienne du Climat.*

### **Un partenariat ambitieux qui s'articule autour de 5 actions majeures**

- **Promouvoir la rénovation et la certification en copropriété**

CERQUAL et l'Agence Parisienne du Climat s'engagent à accompagner les copropriétaires dans leurs projets de rénovation énergétique.

➔ CERQUAL contribue par son expertise en matière de certification et de rénovation à la plateforme locale de rénovation énergétique en copropriété portée par l'Agence Parisienne du Climat. Ce partenariat contribue ainsi à la sécurisation de la qualité et à la performance des rénovations.

- **Promouvoir la maquette numérique BIM (Building Information Modeling)**

Afin de faciliter la compréhension des informations relatives au cycle de vie et de décisions d'un projet d'habitat, CERQUAL et l'APC inscrivent leur partenariat dans une démarche numérique ambitieuse.

→ Ils envisagent la promotion de la maquette numérique du bâtiment BIM, une technologie qui implique la création et l'utilisation d'un modèle 3D intelligent pour prendre les meilleures décisions concernant un projet.

- **Informier et accompagner les syndicats et les copropriétés**

Faire connaître l'expertise de CERQUAL et son programme de partenariat à travers des manifestations organisées par l'APC afin de vivifier l'échange entre professionnels et conseils syndicaux.

→ Un module de formation dédié à la rénovation, des rencontres de type « rendez-vous des copropriétaires » et « Le Forum Copropriété », destinés aux syndicats de gestion et aux copropriétaires, sont au programme du partenariat.

Lier les différents sites internet des deux partenaires, le guide en ligne de la qualité de l'Association QUALITEL : [bienacheterbienrenover.fr](http://bienacheterbienrenover.fr) et [coachcopro.com](http://coachcopro.com), la plateforme de l'Agence Parisienne du Climat.

→ Leur vocation est de fournir aux particuliers des informations sur les différentes étapes de leurs projets de logement, de l'achat aux travaux en passant par l'entretien pour l'Association QUALITEL à la rénovation énergétique pour l'Agence Parisienne du Climat.

- **Instrumentaliser GISELE : l'extranet numérique de la copropriété et du logement**

Créé par l'Association QUALITEL avec le soutien du Ministère du Logement, cet extranet préfigure le carnet d'entretien de l'immeuble et fournit aux copropriétaires et aux syndicats une base de données technique et juridique ainsi qu'une plateforme d'échange.

→ CERQUAL et l'APC envisagent la généralisation et le rapprochement, via [GISELE](http://GISELE), de leurs extranets des copropriétés afin de mesurer les travaux de rénovation énergétique et optimiser ceux à venir.



1<sup>er</sup> rang de gauche à droite : Anne GED : Directrice de l'Agence Parisienne du Climat, Antoine DESBARRIERES : Directeur de l'Association QUALITEL, Président de CERQUAL.

2<sup>e</sup> rang de gauche à droite : Emmanuel POUSSARD : Directeur des Activités de l'Agence Parisienne du Climat.

Luc de ROCHEFORT : Responsable Copropriété de CERQUAL.

Xavier DANIEL : Directeur Délégué de CERQUAL

## **A propos de QUALITEL-CERQUAL :**

CERQUAL est l'organisme certificateur de l'Association QUALITEL. Depuis plus de 40 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat par la certification et par l'information du public. L'Association QUALITEL est une structure unique en France. Son conseil d'administration rassemble autour de l'objectif « Qualité » tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, acteurs de l'offre de logements et de la filière construction, organismes concourant à la qualité du logement et pouvoirs publics. Pour développer et apprécier la qualité selon les modalités du Code de la consommation relatives à la certification, l'Association QUALITEL s'appuie sur son organisme certificateur CERQUAL, qui délivre des certifications pour le logement collectif et individuel groupé en construction, en exploitation et en réhabilitation.

## **CONTACT PRESSE CERQUAL**

### **Agence Wellcom**

Caroline MATZ, Julie MUNOZ

[cma@wellcom.fr](mailto:cma@wellcom.fr) / [jm@wellcom.fr](mailto:jm@wellcom.fr)

Tél : 01 46 34 60 60

Site : <http://wellcom.fr/presse/qualitel/>

### **A propos de l'Agence Parisienne du Climat:**

Crée à l'initiative de la Ville de Paris, l'Agence Parisienne du Climat est une association loi 1901, indépendante et multi-partenariale. Elle a ouvert ses portes en janvier 2011 avec pour vocation de promouvoir la sobriété énergétique, accompagner le changement des comportements, développer les énergies renouvelables, aider à l'engagement concret dans la lutte contre le changement climatique et ceci dans tous les secteurs concernés (bâtiments, transports, consommation...).

Le programme de travail de l'Agence Parisienne du Climat s'inscrit dans les objectifs du Plan Climat Energie de Paris (Plan d'action de lutte contre le réchauffement climatique adopté en octobre 2007) et dans le cadre du débat national et régional sur la transition énergétique.

[www.apc-paris.com](http://www.apc-paris.com)

### **CONTACT PRESSE APC**

#### **Cécile Gruber**

Directrice de l'Information et la Communication

[cecile.gruber@apc-paris.com](mailto:cecile.gruber@apc-paris.com)

01 58 51 90 22

#### **Paula Torrente**

Chargée de communication

[paula.torrente@apc-paris.com](mailto:paula.torrente@apc-paris.com)

01 58 51 90 38

Site : [www.apc-paris.com](http://www.apc-paris.com)