



OCTOBRE 2014 - N°19

## EDITORIAL



« **Simplifiez-vous la rénovation énergétique** » c'est avec ce slogan que nous avons lancé le **CoachCopro®** ► il y a un an, avec l'Agence Locale de l'Energie et du Climat – **Maîtrisez Votre Energie (MVE)** ► et **GPSO Energie** ►. L'objectif est tenu, la plateforme a conforté son intérêt auprès des copropriétaires et des professionnels, et le déploiement de cette première année le confirme : **400 copropriétés** sont déjà inscrites sur le territoire de la Métropole du Grand Paris. +

2014, c'est l'année du déploiement national. Avec le soutien de l'**ADEME** ►, **Nantes métropole** ► et la **Région Bourgogne** ► ont adopté la plateforme, **7 autres territoires sont prévus en 2015**. Au total, l'ambition est de couvrir **15% du territoire national** l'année prochaine.

Le chantier de la rénovation en copropriété est immense. Pour y prendre sa part, le CoachCopro® évoluera dans les prochains mois pour mieux tenir compte des besoins utilisateurs.

Rendez-vous sur le site [www.coachcopro.com](http://www.coachcopro.com) ► pour suivre les actualités de la plateforme gratuite et indépendante de la rénovation énergétique en copropriété !

**Anne GED,**  
Directrice de l'Agence Parisienne du Climat

## ACTUALITÉS



### LE COACHCOPRO® ARRIVE EN BOURGOGNE +

La plateforme vient tout juste d'être déployée en Bourgogne. Elle a été présentée et très bien accueillie le 10 octobre, lors de la Fête de l'Energie. **Entretien avec Jessica Levy**, Chargée de projets copropriétés à l'Association Bourgogne Énergies Renouvelables, Espace Info-Energie de Côte-d'Or.

[En savoir plus ►](#)



### LE COACHCOPRO®, L'ALLIÉ 2.0 DU CONSEILLER INFO-ENERGIE

CoachCopro®, un guide pour les copropriétaires mais aussi un support d'accompagnement efficace pour les conseillers Info-Energie. Entretien avec Marie-Odile Thomas, conseillère Info-Energie à l'Agence Parisienne du Climat.

[En savoir plus ►](#)



## JEU-CONCOURS COACHCOPRO®

Participez au jeu-concours organisé pour les 1 an du **CoachCopro®** en vous inscrivant sur la plateforme gratuite et indépendante du **CoachCopro®** entre le 27 septembre et le 30 novembre.

[En savoir plus](#) ▶



## UNE RENTREE PLEINE D'ÉNERGIE POUR LE COACHCOPRO® !

**Fête de l'Énergie, Salon indépendant de l'UNARC**, les Parisiens ont fait le plein de conseils sur les économies d'énergie et sur les astuces pour réduire leur facture énergétique. Une bonne visibilité pour le **CoachCopro®** qui fête son premier anniversaire !

[En savoir plus](#) ▶



## AIDES FINANCIÈRES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LES NOUVEAUTÉS

Vous souhaitez vous lancer dans un projet de rénovation énergétique ? **De nombreuses aides existent pour les études et les travaux.** Focus sur les nouveautés de cet automne.

[En savoir plus](#) ▶



## SALON NATIONAL DE LA COPROPRIÉTÉ ( 5-6 NOVEMBRE)

Le Salon de la Copropriété est le seul événement national entièrement dédié à la gestion et la vie des immeubles. Une nouvelle occasion de rencontrer des conseillers info énergie climat et une **conférence sur un sujet d'actualité : Syndics professionnels : Comment mener à bien un projet de rénovation énergétique ?** (mercredi 5 novembre à 16h30).

[En savoir plus](#) ▶



## LE FORUM « ET APRÈS L'AUDIT... » DE L'APC

**Le 18 Novembre** venez rencontrer les futurs professionnels de vos travaux ! Vous pourrez discuter de votre projet et **échanger avec des professionnels spécialisés de la rénovation de copropriété** (Maison des Acteurs du Paris Durable, de 18h00 à 21h00).

[En savoir plus](#) ▶

## TEMOIGNAGE SYNDIC



### LE SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ : PARTIE PRENANTE IMPORTANTE D'UN PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



Entretien avec **Benoit Lafarge du Cabinet administrateur de biens Henrat & Garin**, qui a accompagné la copropriété rue du pré St Gervais (48 lots) dans le 19ème arrondissement dans son projet de rénovation énergétique.

[En savoir plus](#) ▶

## EN IMAGES



### COACHCOPRO®, UN PARCOURS MÉTHODIQUE POUR VOTRE PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



**Témoignage de Mme Le Coz** ▶, membre du conseil syndical et référente énergie d'une copropriété située dans le 20<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. **Quel a été le point de départ du projet de rénovation énergétique ? Comment le CoachCopro® a facilité les démarches pour son bon déroulement ? Découvrez-le dans cette vidéo-témoignage !** ▶

## LA BONNE PRATIQUE



### AUDIT ARCHITECTURAL ET ÉNERGÉTIQUE



Organiser une rénovation énergétique et architecturale en copropriété, enjeux multiples : réglementaire, économiques, environnementaux et de confort.

La copropriété de la rue Henry Monnier, pourtant non assujettie à l'obligation de réaliser l'audit énergétique réglementaire, **a décidé de lancer un audit architectural et énergétique**. L'appropriation des **tous les enjeux**, la **bonne gestion** de la copropriété et la possibilité **de s'appuyer sur la plateforme CoachCopro®**, a permis président du conseil syndical de convaincre une très large majorité de copropriétaires de voter pour.

[Consulter la fiche](#) ▶

## INVITATION



### DÉFI FAMILLES À ENERGIE POSITIVE 2014-2015 (MARDI 4 NOVEMBRE 19H30)

80 foyers ont participé à l'édition précédente et ont **économisé en moyenne 200€** alors pourquoi pas vous ?  
Mardi 4 novembre venez rencontrer des familles désireuses de relever un **défi convivial pour réduire leurs consommations d'énergie**. ▶

**Yves Contassot**, Président de l'APC et Conseiller de Paris, accueillera les familles.

La soirée se tiendra en présence de **Célia Blauel**, Maire adjointe chargée de l'environnement, du développement durable, de l'eau, de la politique des canaux et du plan climat énergie territorial.

**Pierre Radanne** présentera les enjeux de la mobilisation citoyenne pour la transition énergétique.

**Le lancement officiel aura lieu le 4 novembre à la Maison des Acteurs du Paris Durable** ▶, **inscription via ce formulaire** ▶.

**Vous pouvez également vous inscrire au défi FAEP jusqu'au 1er décembre** [ici](#) ▶ !

## RENDEZ-VOUS

Ce mois ci, nous vous conseillons :



### 8ÈMES RENCONTRES DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Découvrez le **retour d'expérience sur la rénovation des bâtiments** et les solutions que 60 experts proposent pour dynamiser ce marché. Comment la loi pour la transition énergétique, le label RGE ou la loi Alur, entre autres, impactent le secteur de la rénovation ? Quels sont les nouveaux outils de financement ? Participez à ces échanges le **5 et 6 novembre au CNIT de la Défense**.



### HABITAT PARTICIPATIF : LES NOUVELLES VOIX DU LOGEMENT ?

**Du 13 au 15 novembre** découvrez ce qu'est l'habitat participatif et échangez sur des retours d'expériences à travers des conférences, des projections et des ateliers, le tout organisé par l'Ordre des architectes d'Île-de-France et la Ville de Paris.

[En savoir plus](#) ▶



[En savoir plus ►](#)



### GREENCITY 3ÈME ÉDITION (PARIS, 18-19 NOVEMBRE)

Venez rencontrer les experts de la ville durable et développer un réseau international d'acteurs économiques, scientifiques et institutionnels. **Anne GED**, Directrice de l'Agence Parisienne du Climat participera à la table ronde : **Crise du logement, transition énergétique et bâtiment durable : l'impossible équation ?** (Mercredi 19 novembre 11h00-12h30)

[En savoir plus ►](#)



### PASSIBAT, LES JOURNÉES DE LA CONSTRUCTION PASSIVE

Le **25 et 26 novembre** au Parc Floral de Paris, vous pourrez rencontrer des **experts du bâtiment passif français et européen**. Les axes abordés cette année sont : la rénovation, le résidentiel social, le tertiaire et scolaire et l'interaction technique avec l'environnement existant. Vous pourrez également retrouver 100 exposants lors du salon et participer à différents ateliers en libre accès.

[En savoir plus ►](#)



### FORMATION INSTITUT NÉGAWATT : CONCEPTION DES BÂTIMENTS À TRÈS FAIBLE CONSOMMATION D'ÉNERGIE

**Du 2 au 5 décembre**, l'Institut Négawatt vous propose une formation sur le rôle de la construction neuve dans la réduction des consommations énergétiques du secteur du bâtiment. La formation a comme finalité d'aider les professionnels concernés par le sujet à mieux appréhender les **enjeux du bâti à très faible consommation d'énergie** en prenant en compte l'ensemble des usages énergétiques.

[En savoir plus ►](#)



### CAFÉ URBAIN DE L'AGENCE LOCALE DE L'URBANISME DU 3<sup>E</sup>

Le 3 décembre, l'Alu3 vous invite à une conférence débat dans le cadre de la transition énergétique, avec pour thème : l'amélioration de l'efficacité énergétique du patrimoine bâti et des quartiers anciens.

[En savoir plus ►](#)



Proposer à un(e) ami(e) de s'inscrire à la newsletter ►